

**Информация**  
**об открытом акционерном обществе «МИНОТЕЛЬ»**  
**и его деятельности по состоянию на 1 января 2024 г.**

|   |                 |
|---|-----------------|
| <b>4. Доля государства в уставном фонде эмитента (всего в %):</b> | <b>99,99833</b> |
|---|-----------------|

| Вид собственности   | Количество акций, шт. | Доля в уставном фонде, % |
|---------------------|-----------------------|--------------------------|
| республиканская     |                       |                          |
| коммунальная        |                       |                          |
| <b>всего:</b>       | <b>1 862 016 551</b>  | <b>99,99833</b>          |
| <b>в том числе:</b> | <b>х</b>              | <b>х</b>                 |
| областная           |                       |                          |
| районная            |                       |                          |
| городская           | <b>1 862 016 551</b>  | <b>99,99833</b>          |

**5-6. Информация о дивидендах и акциях:**

| Показатель  | Единица измерения   | За отчётный период   | За аналогичный период прошлого года |
|---|---------------------|--|-------------------------------------|
| Количество акционеров, всего  | лиц                 | 2425   | 2421                                |
| в том числе: юридических лиц  | лиц                 | 1  | 1                                   |
| из них нерезидентов Республики Беларусь   | лиц                 |  |                                     |
| в том числе: физических лиц   | лиц                 | 2424   | 2420                                |
| из них нерезидентов Республики Беларусь   | лиц                 | 4  | 4                                   |
| Начислено на выплату дивидендов в данном отчётном периоде                                       | тысяч рублей        | 230,51   | 0,00                                |
| Фактически выплаченные дивиденды в данном отчётном периоде                                      | тысяч рублей        | 230,51   | 0,00                                |
| Дивиденды, приходящиеся на одну простую (обыкновенную) акцию (включая налоги)                   | рублей              | 0,000123794  | 0,000000                            |
| Дивиденды, приходящиеся на одну привилегированную акцию (включая налоги) первого типа           | рублей              |  |                                     |
| Дивиденды, приходящиеся на одну привилегированную акцию (включая налоги) второго типа           | рублей              |  |                                     |
| Дивиденды, фактически выплаченные на одну простую (обыкновенную) акцию (включая налоги)         | рублей              | 0,000123794  | 0,000000                            |
| Дивиденды, фактически выплаченные на одну привилегированную акцию (включая налоги) первого типа | рублей              |  |                                     |
| Дивиденды, фактически выплаченные на одну привилегированную акцию (включая налоги) второго типа | рублей              |  |                                     |
| Период, за который выплачивались дивиденды  | месяц, квартал, год | 2022 год   | X                                   |
| Дата (даты) принятия решений о выплате дивидендов   | число, месяц, год   | 28.03.2023   | X                                   |
| Срок (сроки) выплаты дивидендов   | число, месяц, год   | в бюджет г.Минска не позднее 22.04.2023, физ.лицам до 26.05.2023 | X                                   |
| Обеспеченность акции имуществом общества  | рублей              | 0,05   | 0,05                                |
| Количество акций, находящихся на балансе общества, - всего                                      | штук                |  |                                     |

**7. Отдельные показатели деятельности открытого акционерного общества:**

| Показатель   | Единица измерения | За отчетный период | За аналогичный период прошлого года |
|--|-------------------|--------------------|-------------------------------------|
| Выручка от реализации продукции, товаров, работ, услуг   | тысяч рублей      | 27241,00           | 19855,00                            |
| Себестоимость реализованной продукции, товаров, работ, услуг; управленческие расходы; расходы на реализацию  | тысяч рублей      | 24916,00           | 19089,00                            |
| Прибыль (убыток) до налогообложения - всего (Прибыль (убыток) отчетного периода)   | тысяч рублей      | 1124,00            | 579,00                              |
| в том числе: прибыль (убыток) от реализации продукции, товаров, работ, услуг   | тысяч рублей      | 2325,00            | 766,00                              |
| прочие доходы и расходы по текущей деятельности  | тысяч рублей      | -1761,00           | -650,00                             |
| прибыль (убыток) от инвестиционной и финансовой деятельности   | тысяч рублей      | 560,00             | 463,00                              |
| Налог на прибыль; изменение отложенных налоговых активов; изменение отложенных налоговых обязательств; прочие налоги и сборы, исчисляемые из прибыли (дохода); прочие платежи, исчисляемые из прибыли (дохода) | тысяч рублей      | 549,00             | 255,00                              |
| Чистая прибыль (убыток)  | тысяч рублей      | 575,00             | 324,00                              |
| Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)   | тысяч рублей      | 424,00             | 71,00                               |
| Долгосрочная дебиторская задолженность   | тысяч рублей      | 22,00              | 0,00                                |
| Долгосрочные обязательства   | тысяч рублей      | 0,00               | 0,00                                |

**10. Дата проведения годового общего собрания акционеров, на котором утверждены годовой отчет, бухгалтерский баланс, отчет о прибылях и убытках за отчетный год:**  
29 марта 2024 года

**Аудиторское заключение по бухгалтерской и (или) финансовой отчетности подготовлено:**  
15 февраля 2024 года

**Аудит проведен (наименование аудиторской организации (для индивидуального предпринимателя - фамилия, собственное имя, отчество (если таковое имеется)); местонахождение аудиторской организации (для индивидуального предпринимателя - место жительства); дата государственной регистрации, регистрационный номер в ЕГР:**

Общество с ограниченной ответственностью «ДИС-Аудит», 220073, Республика Беларусь, г.Минск, ул.Ольшевского, 10-202. Дата государственной регистрации: 15.06.2006, рег.№190726536

**Период, за который проводился аудит:** 2023 год



**Аудиторское мнение о достоверности бухгалтерской и (или) финансовой отчетности, а в случае выявленных нарушений в бухгалтерской и (или) финансовой отчетности – сведения о данных нарушениях:**

Бухгалтерская отчетность справедливо во всех существенных аспектах представляет финансовое положение ОАО "МИНОТЕЛЬ" на 31 декабря 2023 года, а также ее финансовые результаты и движение денежных средств за год, закончившийся на указанную дату, в соответствии с требованиями законодательства Республики Беларусь.

**Дата и источник опубликования аудиторского заключения по бухгалтерской (финансовой) отчетности в полном объеме:**

25.04.2024 ЕПФР, 25.04.2024 сайт эмитента

**13. Сведения о применении открытым акционерным обществом Свода правил корпоративного поведения (только в составе годового отчета):**

Решением годового общего собрания акционеров 30.03.2018 (протокол № 1) утвержден Корпоративный кодекс ОАО «МИНОТЕЛЬ». Утверждены общим собранием акционеров и применяются следующие локальные правовые акты общества: положение о наблюдательном совете ОАО «МИНОТЕЛЬ», положение о ревизионной комиссии ОАО «МИНОТЕЛЬ», регламент общего собрания акционеров ОАО «МИНОТЕЛЬ», положение о счетной комиссии ОАО «МИНОТЕЛЬ», регламент работы ОАО «МИНОТЕЛЬ» с реестром владельцев ценных бумаг, положение о порядке ведения учета аффилированных лиц ОАО «МИНОТЕЛЬ», положение о коммерческой тайне открытого акционерного общества «МИНОТЕЛЬ», Политика в отношении обработки персональных данных в открытом акционерном обществе «МИНОТЕЛЬ»

**14. Адрес официального сайта открытого акционерного общества в глобальной компьютерной сети Интернет: [www.minotel.by](http://www.minotel.by)**

Генеральный директор ОАО «МИНОТЕЛЬ»  А.В.Голик

Главный бухгалтер ОАО «МИНОТЕЛЬ» И.И.Наркевич

Лицо, ответственное за подготовку отчета  
юрисконсульт по работе с арендаторами  
и акционерами ОАО «МИНОТЕЛЬ» Ю.А.Башкевич



## СВОДНЫЙ БУХГАЛТЕРСКИЙ БАЛАНС

На \_\_\_\_\_ 31 декабря 2023 года

|                                |   |
|--------------------------------|---|
| Организация                    | ОАО «МИНОТЕЛЬ»  |
| Учетный номер плательщика      | 100041411; 101904568  |
| Вид экономической деятельности | деятельность гостиниц с ресторанами; туристическая деятельность |
| Организационно-правовая форма  | открытое акционерное общество                                   |
| Орган управления               | общее собрание акционеров                                       |
| Единица измерения              | тысяч рублей  |
| Адрес                          | 220002 г. Минск, ул. Сторожовская, д. 15, к. 201                |

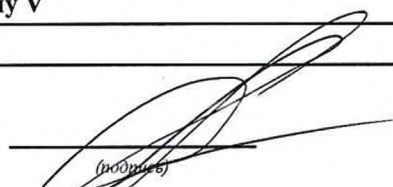
|                  |  |
|------------------|--|
| Дата утверждения |  |
| Дата отправки    |  |
| Дата принятия    |  |

| Активы  | Код строки | На 31 декабря 2023 года | На 31 декабря 2022 года |
|---|------------|-------------------------|-------------------------|
| 1   | 2          | 3                       | 4                       |
| <b>I. ДОЛГОСРОЧНЫЕ АКТИВЫ</b>   |            |                         |                         |
| Основные средства   | 110        | 90 958                  | 83 910                  |
| Нематериальные активы   | 120        | 23                      | 12                      |
| Доходные вложения в материальные активы                                   | 130        | -                       | -                       |
| в том числе:  |            |                         |                         |
| инвестиционная недвижимость   | 131        | -                       | -                       |
| предметы финансовой аренды (лизинга)                                      | 132        | -                       | -                       |
| прочие доходные вложения в материальные активы                            | 133        | -                       | -                       |
| Вложения в долгосрочные активы  | 140        | -                       | 114                     |
| Долгосрочные финансовые вложения  | 150        | -                       | -                       |
| Отложенные налоговые активы   | 160        | 164                     | 164                     |
| Долгосрочная дебиторская задолженность                                    | 170        | 22                      | -                       |
| Прочие долгосрочные активы  | 180        | 4                       | 76                      |
| <b>ИТОГО по разделу I</b>   | <b>190</b> | <b>91 171</b>           | <b>84 276</b>           |
| <b>II. КРАТКОСРОЧНЫЕ АКТИВЫ</b>   |            |                         |                         |
| Запасы  | 210        | 5 600                   | 5 568                   |
| в том числе:  |            |                         |                         |
| материалы   | 211        | 5 245                   | 5 286                   |
| животные на выращивании и откорме   | 212        | -                       | -                       |
| незавершенное производство  | 213        |                         |                         |
| готовая продукция и товары  | 214        | 355                     | 282                     |
| товары отгруженные  | 215        | -                       | -                       |
| прочие запасы   | 216        | -                       | -                       |
| Долгосрочные активы, предназначенные для реализации                       | 220        | -                       | -                       |
| Расходы будущих периодов  | 230        | 12                      | 25                      |
| Налог на добавленную стоимость по приобретенным товарам, работам, услугам | 240        | 2                       | 2                       |
| Краткосрочная дебиторская задолженность                                   | 250        | 555                     | 799                     |
| Краткосрочные финансовые вложения   | 260        | -                       | -                       |
| Денежные средства и эквиваленты денежных средств                          | 270        | 6 341                   | 5 252                   |
| Прочие краткосрочные активы   | 280        | 2                       | -                       |
| <b>ИТОГО по разделу II</b>  | <b>290</b> | <b>12 512</b>           | <b>11 646</b>           |
| <b>БАЛАНС</b>   | <b>300</b> | <b>103 683</b>          | <b>95 922</b>           |



| Собственный капитал и обязательства               | Код строки | На 31 декабря 2023 года | На 31 декабря 2022 года |
|---|------------|-------------------------|-------------------------|
| 1   | 2          | 3                       | 4                       |
| <b>III. СОБСТВЕННЫЙ КАПИТАЛ</b>                   |            |                         |                         |
| Уставный капитал                                  | 410        | 74 482                  | 74 482                  |
| Неоплаченная часть уставного капитала             | 420        |                         |                         |
| Собственные акции (доли в уставном капитале)      | 430        |                         |                         |
| Резервный капитал                                 | 440        | 83                      | 81                      |
| Добавочный капитал                                | 450        | 25 653                  | 18 774                  |
| Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)      | 460        | 424                     | 71                      |
| Чистая прибыль (убыток) отчетного периода         | 470        |                         |                         |
| Целевое финансирование                            | 480        |                         |                         |
| <b>ИТОГО по разделу III</b>                       | <b>490</b> | <b>100 642</b>          | <b>93 408</b>           |
| <b>IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>             |            |                         |                         |
| Долгосрочные кредиты и займы                      | 510        | -                       | -                       |
| Долгосрочные обязательства по лизинговым платежам | 520        | -                       | -                       |
| Отложенные налоговые обязательства                | 530        | -                       | -                       |
| Доходы будущих периодов                           | 540        | -                       | -                       |
| Резервы предстоящих платежей                      | 550        | -                       | -                       |
| Прочие долгосрочные обязательства                 | 560        | -                       | -                       |
| <b>ИТОГО по разделу IV</b>                        | <b>590</b> | <b>-</b>                | <b>-</b>                |
| <b>V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>             |            |                         |                         |
| Краткосрочные кредиты и займы                     | 610        | -                       | -                       |
| Краткосрочная часть долгосрочных обязательств     | 620        | -                       | -                       |
| Краткосрочная кредиторская задолженность          | 630        | 3 041                   | 2 514                   |
| в том числе:                                      |            | -                       | -                       |
| поставщикам, подрядчикам, исполнителям            | 631        | 812                     | 460                     |
| по авансам полученным                             | 632        | 535                     | 503                     |
| по налогам и сборам                               | 633        | 861                     | 722                     |
| по социальному страхованию и обеспечению          | 634        | 191                     | 128                     |
| по оплате труда                                   | 635        | 558                     | 467                     |
| по лизинговым платежам                            | 636        | -                       | -                       |
| собственнику имущества (учредителям, участникам)  | 637        | -                       | -                       |
| прочим кредиторам                                 | 638        | 84                      | 234                     |
| Обязательства, предназначенные для реализации     | 640        | -                       | -                       |
| Доходы будущих периодов                           | 650        | -                       | -                       |
| Резервы предстоящих платежей                      | 660        | -                       | -                       |
| Прочие краткосрочные обязательства                | 670        |                         |                         |
| <b>ИТОГО по разделу V</b>                         | <b>690</b> | <b>3 041</b>            | <b>2 514</b>            |
| <b>БАЛАНС</b>                                     | <b>700</b> | <b>103 683</b>          | <b>95 922</b>           |

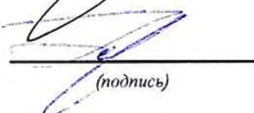
Руководитель

  
(подпись)

Голик А.В.

(инициалы, фамилия)

Главный бухгалтер

  
(подпись)

Наркевич И.И.

(инициалы, фамилия)

14 февраля 2024 г.

**ОТЧЕТ**  
**о прибылях и убытках**  
за январь - декабрь 2023 года

|                                |   |
|--------------------------------|---|
| Организация                    | ОАО «МИНОТЕЛЬ»  |
| Учетный номер плательщика      | 100041411; 101904568  |
| Вид экономической деятельности | деятельность гостиниц с ресторанами; туристическая деятельность |
| Организационно-правовая форма  | открытое акционерное общество                                   |
| Орган управления               | общее собрание акционеров                                       |
| Единица измерения              | тысяч рублей  |
| Адрес                          | 220002 г. Минск, ул. Сторожовская, д. 15, к. 201                |

| Наименование показателей  | Код строки | За январь - декабрь 2023 года | За январь - декабрь 2022 года |
|---|------------|-------------------------------|-------------------------------|
| 1   | 2          | 3                             | 4                             |
| Выручка от реализации продукции, товаров, работ, услуг                                    | 010        | 27 241                        | 19 855                        |
| Себестоимость реализованной продукции, товаров, работ, услуг                              | 020        | (15 285)                      | (12 128)                      |
| Валовая прибыль   | 030        | 11 956                        | 7 727                         |
| Управленческие расходы  | 040        | (4 377)                       | (3 204)                       |
| Расходы на реализацию   | 050        | (5 254)                       | (3 757)                       |
| Прибыль (убыток) от реализации продукции, товаров, работ, услуг                           | 060        | 2 325                         | 766                           |
| Прочие доходы по текущей деятельности   | 070        | 3 663                         | 2 727                         |
| Прочие расходы по текущей деятельности  | 080        | (5 424)                       | (3 377)                       |
| Прибыль (убыток) от текущей деятельности  | 090        | 564                           | 116                           |
| Доходы по инвестиционной деятельности   | 100        | 538                           | 448                           |
| В том числе:  |            |                               |                               |
| доходы от выбытия основных средств, нематериальных активов и других долгосрочных активов  | 101        | 102                           | 32                            |
| доходы от участия в уставном капитале других организаций                                  | 102        | -                             | -                             |
| проценты к получению  | 103        | 407                           | 416                           |
| прочие доходы по инвестиционной деятельности  | 104        | 29                            | -                             |
| Расходы по инвестиционной деятельности  | 110        | (1)                           | (14)                          |
| в том числе:  |            |                               |                               |
| расходы от выбытия основных средств, нематериальных активов и других долгосрочных активов | 111        | (1)                           | (14)                          |
| прочие расходы по инвестиционной деятельности   | 112        |                               | -                             |
| Доходы по финансовой деятельности   | 120        | 99                            | 252                           |
| в том числе:  |            |                               |                               |
| курсовые разницы от пересчета активов и обязательств                                      | 121        | 99                            | 252                           |
| прочие доходы по финансовой деятельности  | 122        | -                             | -                             |
| Расходы по финансовой деятельности  | 130        | (76)                          | (223)                         |
| в том числе:  |            |                               |                               |
| проценты к уплате   | 131        | -                             | -                             |
| курсовые разницы от пересчета активов и обязательств                                      | 132        | (76)                          | (222)                         |
| прочие расходы по финансовой деятельности   | 133        | -                             | (1)                           |



| Наименование показателей  | Код строки     | За январь - декабрь 2023 года | За январь - декабрь 2022 года |
|---|----------------|-------------------------------|-------------------------------|
| 1   | 2              | 3                             | 4                             |
| Прибыль (убыток) от инвестиционной и финансовой деятельности                          | 140            | 560                           | 463                           |
| Прибыль (убыток) до налогообложения   | 150            | 1 124                         | 579                           |
| Налог на прибыль  | 160            | (544)                         | (253)                         |
| Изменение отложенных налоговых активов  | 170            | -                             | -                             |
| Изменение отложенных налоговых обязательств   | 180            | -                             | -                             |
| Прочие налоги и сборы, исчисляемые из прибыли (дохода)                                | 190            |                               |                               |
| Прочие платежи, исчисляемые из прибыли (дохода)                                       | 200            | 5                             | 2                             |
| Чистая прибыль (убыток)   | 210            | 575                           | 324                           |
| Результат от переоценки долгосрочных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) | 220            | 6 920                         | 2 360                         |
| Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток)                 | 230            | (31)                          | (109)                         |
| Совокупная прибыль (убыток)   | <del>240</del> | 7 464                         | 2 575                         |
| Базовая прибыль (убыток) на акцию   | 250            | -                             | -                             |
| Разводненная прибыль (убыток) на акцию  | 260            | -                             | -                             |

Руководитель

*(подпись)*

*(подпись)*

Главный бухгалтер

Голик А.В.

*(инициалы, фамилия)*

Наркевич И.И.

*(инициалы, фамилия)*

14 февраля 2024 г.

**ОТЧЕТ**  
**о движении денежных средств**  
**за январь - декабрь 2023 года**

|                                |   |
|--------------------------------|---|
| Организация                    | ОАО «МИНОТЕЛЬ»  |
| Учетный номер плательщика      | 100041411; 101904568  |
| Вид экономической деятельности | деятельность гостиниц с ресторанами; туристическая деятельность |
| Организационно-правовая форма  | открытое акционерное общество                                   |
| Орган управления               | общее собрание акционеров                                       |
| Единица измерения              | тысяч рублей  |
| Адрес                          | 220002 г. Минск, ул. Сторожовская, д. 15, к. 201                |

| Наименование показателей  | Код строки | За январь - декабрь 2023 года | За январь - декабрь 2022 года |
|---|------------|-------------------------------|-------------------------------|
| 1   | 2          | 3                             | 4                             |
| <b>Движение денежных средств по текущей деятельности</b>  |            |                               |                               |
| Поступило денежных средств – всего  | 020        | 36 533                        | 27 470                        |
| В том числе:  |            |                               |                               |
| от покупателей продукции, товаров, заказчиков работ, услуг  | 021        | 32 506                        | 23 983                        |
| от покупателей материалов и других запасов  | 022        | 4                             | 1                             |
| роялти  | 023        |                               | -                             |
| прочие поступления  | 024        | 4 023                         | 3 486                         |
| Направлено денежных средств – всего   | 030        | (33 813)                      | (25 086)                      |
| В том числе:  |            |                               |                               |
| на приобретение запасов, работ, услуг   | 031        | (11 445)                      | (8 946)                       |
| на оплату труда   | 032        | (9 053)                       | (6 013)                       |
| на уплату налогов и сборов  | 033        | (5 845)                       | (4 447)                       |
| на прочие выплаты   | 034        | (7 470)                       | (5 680)                       |
| Результат движения денежных средств по текущей деятельности                                       | 040        | 2 720                         | 2 384                         |
| <b>Движение денежных средств по инвестиционной деятельности</b>                                   |            |                               |                               |
| Поступило денежных средств – всего  | 050        | 529                           | 436                           |
| В том числе:  |            |                               |                               |
| от покупателей основных средств, нематериальных активов и других                                  | 051        | 122                           | 20                            |
| возврат предоставленных займов  | 052        |                               | -                             |
| доходы от участия в уставном капитале других организаций  | 053        | -                             | -                             |
| проценты  | 054        | 407                           | 416                           |
| прочие поступления  | 055        | -                             | -                             |
| Направлено денежных средств – всего   | 060        | (1 946)                       | (478)                         |
| В том числе:  |            |                               |                               |
| на приобретение и создание основных средств, нематериальных активов и других долгосрочных активов | 061        | (1 946)                       | (478)                         |
| на предоставление займов  | 062        | -                             | -                             |
| на вклады в уставный капитал других   | 063        | -                             | -                             |
| прочие выплаты  | 064        | -                             | -                             |
| Результат движения денежных средств по инвестиционной деятельности                                | 070        | (1 417)                       | (42)                          |



| Наименование показателей   | Код строки | За январь - декабрь 2023 года | За январь - декабрь 2022 года |
|--|------------|-------------------------------|-------------------------------|
| 1  | 2          | 3                             | 4                             |
| <b>Движение денежных средств по финансовой деятельности</b>                              |            |                               |                               |
| Поступило денежных средств – всего   | 080        | 78                            | 193                           |
| В том числе:   |            |                               |                               |
| кредиты и займы  | 081        | -                             | -                             |
| от выпуска акций   | 082        | -                             | -                             |
| вклады собственника имущества (учредителей, участников)                                  | 083        | -                             | -                             |
| прочие поступления   | 084        | 78                            | 193                           |
| Направлено денежных средств – всего  | 090        | (292)                         | (170)                         |
| В том числе:   |            |                               |                               |
| на погашение кредитов и займов   | 091        | -                             | -                             |
| на выплаты дивидендов и других доходов от участия в уставном капитале                    | 092        | (231)                         | -                             |
| на выплаты процентов   | 093        | -                             | -                             |
| на лизинговые платежи  | 094        | -                             | -                             |
| прочие выплаты   | 095        | (61)                          | (170)                         |
| Результат движения денежных средств по финансовой деятельности                           | 100        | (214)                         | 23                            |
| Результат движения денежных средств по текущей, инвестиционной и финансовой деятельности | 110        | 1 089                         | 2 365                         |
| Остаток денежных средств и эквивалентов денежных средств на 31.12.2022 г.                | 120        | 5 252                         | 2 887                         |
| Остаток денежных средств и эквивалентов денежных средств на 31.12.2023 г.                | 130        | 6 341                         | 5 252                         |
| Влияние изменений курсов иностранных валют   | 140        | 17                            | 15                            |

Руководитель

  
(подпись)

Голик А.В.

(инициалы, фамилия)

Главный бухгалтер

  
(подпись)

Наркевич И.И.

(инициалы, фамилия)

14 февраля 2024 г.





|  |     |        |   |   |    |        |       |   |        |
|--|-----|--------|---|---|----|--------|-------|---|--------|
| реорганизация  | 067 | -      | - | - | -  | -      | -     | - | -      |
| прочее   | 068 | -      | - | - | -  | -      | (1)   | - | (1)    |
|  | 069 | -      | - | - | -  | -      | -     | - | -      |
| Изменение уставного капитала   | 070 | -      | - | - | -  | -      | -     | - | -      |
| Изменение резервного капитала  | 080 | -      | - | - | -  | -      | -     | - | -      |
| Изменение добавочного капитала                                       | 090 | -      | - | - | -  | (14)   | 14    | - | -      |
| Остаток на 31.12.2022 г.   | 100 | 74 482 | - | - | 81 | 18 774 | 65    | - | 93 402 |
| Остаток на 31.12.2022 г.   | 110 | 74 482 | - | - | 81 | 18 774 | 65    | - | 93 402 |
| Корректировки в связи с изменением учетной политики                  | 120 | -      | - | - | -  | -      | -     | - | -      |
| Корректировки в связи с исправлением ошибок                          | 130 | -      | - | - | -  | -      | 6     | - | 6      |
| Скорректированный остаток на 31.12.2022 г.                           | 140 | 74 482 | - | - | 81 | 18 774 | 71    | - | 93 408 |
| За январь - декабрь 2023 года  |     |        |   |   |    |        |       |   |        |
| Увеличение собственного капитала – всего                             | 150 | -      | - | - | -  | 6 920  | 577   | - | 7 497  |
| В том числе:   |     |        |   |   |    |        |       |   |        |
| чистая прибыль   | 151 | -      | - | - | -  | -      | 575   | - | 575    |
| переоценка долгосрочных активов                                      | 152 | -      | - | - | -  | 6 920  | -     | - | 6 920  |
| доходы от прочих операций, не включаемые в чистую прибыль (убыток)   | 153 | -      | - | - | -  | -      | -     | - | -      |
| выпуск дополнительных акций  | 154 | -      | - | - | -  | -      | -     | - | -      |
| увеличение номинальной стоимости акций                               | 155 | -      | - | - | -  | -      | -     | - | -      |
| вклады собственника имущества (учредителей, участников)              | 156 | -      | - | - | -  | -      | -     | - | -      |
| реорганизация  | 157 | -      | - | - | -  | -      | -     | - | -      |
| прочее   | 158 | -      | - | - | -  | -      | 2     | - | 2      |
|  | 159 | -      | - | - | -  | -      | -     | - | -      |
| Уменьшение собственного капитала – всего                             | 160 | -      | - | - | -  | (31)   | (232) | - | (263)  |
| В том числе:   |     |        |   |   |    |        |       |   |        |
| убыток   | 161 | -      | - | - | -  | -      | -     | - | -      |
| переоценка долгосрочных активов                                      | 162 | -      | - | - | -  | (31)   | -     | - | (31)   |
| расходы от прочих операций, не включаемые в чистую прибыль (убыток)  | 163 | -      | - | - | -  | -      | -     | - | -      |
| уменьшение номинальной стоимости акций                               | 164 | -      | - | - | -  | -      | -     | - | -      |
| выкуп акций (долей в уставном капитале)                              | 165 | -      | - | - | -  | -      | -     | - | -      |
| дивиденды и другие доходы от участия в уставном капитале организации | 166 | -      | - | - | -  | -      | (231) | - | (231)  |
| реорганизация  | 167 | -      | - | - | -  | -      | -     | - | -      |
| прочее   | 168 | -      | - | - | -  | -      | (1)   | - | (1)    |
|  | 169 | -      | - | - | -  | -      | -     | - | -      |

| Наименование показателей       | Код строки | Уставный капитал | Неоплаченная часть уставного капитала | Собственные акции (доли в уставном капитале) | Резервный капитал | Добавочный капитал | Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток) | Чистая прибыль (убыток) | Итого   |
|--------------------------------|------------|------------------|---------------------------------------|--|-------------------|--------------------|--|-------------------------|---------|
| 1                              | 2          | 3                | 4                                     | 5  | 6                 | 7                  | 8  | 9                       | 10      |
| Изменение уставного капитала   | 170        | -                | -                                     | -  | -                 | -                  | -  | -                       | -       |
| Изменение резервного капитала  | 180        | -                | -                                     | -  | 2                 | -                  | (2)  | -                       | -       |
| Изменение добавочного капитала | 190        | -                | -                                     | -  | -                 | (10)               | 10   | -                       | -       |
| Остаток на 31.12.2023 г.       | 200        | 74 482           | -                                     | -  | 83                | 25 653             | 424  | -                       | 100 642 |

Руководитель

Главный бухгалтер

14 февраля 2024 г.

  
(подпись)

(подпись)

Голик А.В.

(инициалы, фамилия)

Наркевич И.И.

(инициалы, фамилия)



СПРАВКА  
К СВОДНОМУ БУХГАЛТЕРСКОМУ БАЛАНСУ ОАО «МИНОТЕЛЬ»  
на 31 декабря 2023г.

В отчетном году выявлены ошибки прошлых лет, повлиявшие на сумму активов, обязательств, собственного капитала, доходов, расходов организации. Руководствуясь положениями Национального стандарта бухгалтерского учета и отчетности "Учетная политика организации, изменения в учетных оценках, ошибки" внесены изменения в Приложение 1 к Национальному стандарту бухгалтерского учета и отчетности «Индивидуальная бухгалтерская отчетность» баланса на дату 31 декабря 2022г. по строкам:

140 «Вложения в долгосрочные активы» увеличение показателя на 8 тыс. руб.;

190 «ИТОГО по разделу I» увеличение показателя на 8 тыс. руб.;

210 «Запасы» увеличение показателя на 1 тыс. руб.;

211 «Материалы» увеличение показателя на 1 тыс. руб.;

290 «ИТОГО по разделу II» увеличение показателя на 1 тыс. руб.;

300 «Баланс» увеличение показателя на 9 тыс. руб.;

460 «Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)» увеличение показателя на 7 тыс. руб.;

490 «ИТОГО по разделу III» увеличение показателя на 7 тыс. руб.;

630 «Краткосрочная кредиторская задолженность» увеличение показателя на 2 тыс. руб.;

631 «Краткосрочная кредиторская задолженность поставщикам, подрядчикам, исполнителям» уменьшение показателя на 2 тыс. руб.;

633 «Краткосрочная кредиторская задолженность по налогам и сборам» увеличение показателя на 3 тыс. руб.;

634 «Краткосрочная кредиторская задолженность по социальному страхованию и обеспечению» увеличение показателя на 1 тыс. руб.;

690 «ИТОГО по разделу V» увеличение показателя на 2 тыс. руб.;

700 «Баланс» увеличение показателя на 9 тыс. руб.

В Приложении 2 к Национальному стандарту бухгалтерского учета и отчетности «Индивидуальная бухгалтерская отчетность» баланса на дату 31 декабря 2022г. отражены изменения по строкам:

020 «Себестоимость реализованной продукции, товаров, работ, услуг» уменьшение показателя на 6 тыс. руб.;

060 «Прибыль (убыток) от реализации продукции, товаров, работ, услуг» уменьшение показателя на 6 тыс. руб.;

090 Прибыль (убыток) от текущей деятельности увеличение показателя на 6 тыс. руб.;

150 «Прибыль (убыток) до налогообложения» увеличение показателя на 6 тыс. руб.;

210 «Чистая прибыль (убыток)» увеличение показателя на 6 тыс. руб.

В Приложении 3 к Национальному стандарту бухгалтерского учета и отчетности «Индивидуальная бухгалтерская отчетность» баланса отражены изменения по строкам:

030 «Корректировки в связи с исправлением ошибок» увеличение показателя гр.8 на 1 тыс. руб.; гр. 10 на 1 тыс. руб.;

040 «Скорректированный остаток на 31.12.2021» увеличение показателя гр.8 на 1 тыс. руб.; гр. 10 на 1 тыс. руб.;

100 «Остаток на 31.12.2022г.» увеличение показателя гр.8 на 1 тыс. руб.; гр. 10 на 1 тыс. руб.;

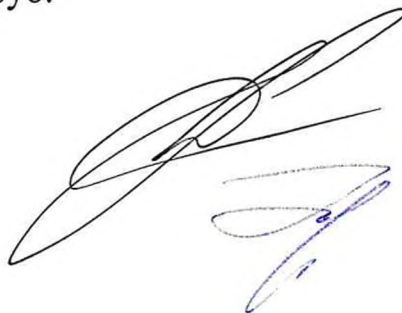
110 «Остаток на 31.12.2022г.» увеличение показателя гр.8 на 1 тыс. руб.; гр. 10 на 1 тыс. руб.;

130 «Корректировки в связи с исправлением ошибок» увеличение показателя гр.8 на 6 тыс. руб.; гр. 10 на 6 тыс. руб.;

140 «Скорректированный остаток на 31.12.2022» увеличение показателя гр.8 на 7 тыс. руб.; гр. 10 на 7 тыс. руб.

Генеральный директор

Главный бухгалтер



Голик А.В.

Наркевич И.И.



**АУДИТОРСКОЕ ЗАКЛЮЧЕНИЕ**

**Генеральному директору  
ОАО «МИНОТЕЛЬ»  
А.В.Голику**

**АУДИТОРСКОЕ МНЕНИЕ**

|   |   |
|---|---|
| Аудируемое лицо                             | ОАО «МИНОТЕЛЬ»  |
| Юридический адрес                           | 220002, г. Минск, ул. Сторожевская, 15, ком.201   |
| Свидетельство о государственной регистрации | Минским городским исполнительным комитетом, решением от 29.09.2000 г. №11099 в ЕГР за номером 100041411 |

Мы провели аудит прилагаемой бухгалтерской отчетности организации ОАО «МИНОТЕЛЬ», состоящей из бухгалтерского баланса на 31 декабря 2023 г., отчета о прибылях и убытках, отчета об изменении собственного капитала, отчета о движении денежных средств за год, закончившийся на указанную дату, а также примечаний к бухгалтерской отчетности.

По нашему мнению, прилагаемая бухгалтерская отчетность справедливо во всех существенных аспектах представляет финансовое положение ОАО «МИНОТЕЛЬ» на 31 декабря 2023 года, а также ее финансовые результаты и движение денежных средств за год, закончившийся на указанную дату, в соответствии с требованиями законодательства Республики Беларусь.

**ОСНОВАНИЕ ДЛЯ ВЫРАЖЕНИЯ АУДИТОРСКОГО МНЕНИЯ**

Мы провели аудит в соответствии с требованиями Закона Республики Беларусь "Об аудиторской деятельности" и национальных правил аудиторской деятельности. Наша ответственность в соответствии с национальными правилами аудиторской деятельности и иными стандартами аудита описаны в разделе «Обязанности аудиторской организации по проведению аудита бухгалтерской отчетности» нашего заключения.

Мы независимы по отношению к аудируемой организации в соответствии с требованиями законодательства Республики Беларусь и принципы профессиональной этики.


Мы полагаем, что полученные нами аудиторские доказательства являются достаточными и надлежащими, чтобы служить основанием для выражения нашего мнения.

**КЛЮЧЕВЫЕ ВОПРОСЫ АУДИТА**

Ключевые вопросы аудита - это вопросы, которые, согласно нашему профессиональному суждению, являлись наиболее значимыми для нашего аудита бухгалтерской отчетности за текущий период. Эти вопросы были рассмотрены в контексте нашего аудита бухгалтерской отчетности в целом и при формировании нашего мнения об этой отчетности, и мы не выражаем отдельного мнения об этих вопросах.

В результате проведенного аудита мы определили, что ключевые вопросы аудита отсутствуют.

**ПРОЧИЕ ВОПРОСЫ**

Бухгалтерская отчетность ОАО «МИНОТЕЛЬ» за год, закончившийся 31.12.2022 г. подтверждалась другой аудиторской организацией, которая выразила немодифицированное аудиторское мнение о данной отчетности в аудиторском заключении от 17.02.2023 г. 



## **ПРОЧАЯ ИНФОРМАЦИЯ**

Руководство аудируемого лица несет ответственность за прочую информацию. Прочая информация включает информацию, содержащуюся в годовом отчете, но не включает бухгалтерскую отчетность аудируемого лица и наше аудиторское заключение по ней.

Наше мнение о достоверности бухгалтерской отчетности аудируемого лица не распространяется на прочую информацию.

В связи с проведением нами аудита бухгалтерской отчетности аудируемого лица наша обязанность заключается в ознакомлении с прочей информацией и рассмотрении при этом вопроса, имеются ли существенные противоречия между прочей информацией и проверенной бухгалтерской отчетностью или нашими знаниями, полученными в ходе аудита, и не содержит ли прочая информация иных возможных существенных искажений. Если в результате рассмотрения прочей информации мы приходим к выводу о том, что прочая информация содержит существенные искажения, мы обязаны сообщить об этом факте. Мы не выявили никаких фактов, которые необходимо отразить в нашем аудиторском заключении.

## **ОБЯЗАННОСТИ АУДИРУЕМОГО ЛИЦА ПО ПОДГОТОВКЕ БУХГАЛТЕРСКОЙ ОТЧЕТНОСТИ**

Руководство ОАО «МИНОТЕЛЬ» несет ответственность за подготовку и достоверное представление указанной бухгалтерской отчетности в соответствии с законодательством Республики Беларусь и за систему внутреннего контроля, которую руководство считает необходимой для подготовки бухгалтерской отчетности, не содержащей существенных искажений вследствие недобросовестных действий или ошибок.

При подготовке бухгалтерской отчетности руководство несет ответственность за оценку способности организации продолжать непрерывно свою деятельность, за раскрытие в соответствующих случаях сведений, относящихся к непрерывности деятельности и за составление отчетности на основе допущения о непрерывности деятельности, за исключением случаев, когда руководство намеревается ликвидировать организацию, прекратить ее деятельность, или когда отсутствует какая-либо иная реальная альтернатива, кроме ликвидации или прекращения деятельности.

Лица, наделенные руководящими полномочиями, несут ответственность за контроль над процессом составления бухгалтерской отчетности организации.

## **ОБЯЗАННОСТИ АУДИТОРСКОЙ ОРГАНИЗАЦИИ ПО ПРОВЕДЕНИЮ АУДИТА БУХГАЛТЕРСКОЙ ОТЧЕТНОСТИ**

Наша цель состоит в получении разумной уверенности в том, что отчетность аудируемого лица не содержит существенных искажений вследствие ошибок и (или) недобросовестных действий, и составления аудиторского заключения, включающего выраженное в установленной форме аудиторское мнение.

Разумная уверенность представляет собой высокую степень уверенности, но не является гарантией того, что аудит, проведенный в соответствии с национальными правилами аудиторской деятельности или иными стандартами аудита, позволяет выявить все имеющиеся существенные искажения.

Искажения могут быть результатом недобросовестных действий или ошибок и считаются существенными, если можно обоснованно предположить, что в отдельности или в совокупности они могут повлиять на экономические решения пользователей, принимаемые на основе этой финансовой отчетности.

В рамках аудита, проводимого в соответствии с национальными правилами аудиторской деятельности или иными стандартами аудита, аудиторская организация применяет профессиональное суждение и сохраняет профессиональный скептицизм на протяжении всего аудита. Кроме того, мы выполняем следующее:

выявляем и оцениваем риски существенного искажения отчетности вследствие ошибок и (или) недобросовестных действий; разрабатываем и выполняем аудиторские процедуры;





# Общество с ограниченной ответственностью «ДИС-Аудит»

соответствии с оцененными рисками; получаем аудиторские доказательства, являющиеся достаточными и надлежащими, чтобы служить основанием для выражения аудиторского мнения. При этом риск необнаружения существенных искажений отчетности в результате недобросовестных действий выше риска необнаружения искажений в результате ошибок, так как недобросовестные действия, как правило, подразумевают наличие специально разработанных мер, направленных на их сокрытие;

получаем понимание системы внутреннего контроля аудируемого лица, имеющей значение для аудита, с целью планирования аудиторских процедур, соответствующих обстоятельствам аудита, но не с целью выражения мнения относительно эффективности функционирования этой системы;

оцениваем надлежащий характер применяемой аудируемым лицом учетной политики, а также обоснованности учетных оценок и соответствующего раскрытия информации в отчетности;

оцениваем правильность применения руководством аудируемого лица допущения с непрерывности деятельности, и на основании полученных аудиторских доказательств делаем вывод о том, имеется ли существенная неопределенность в связи с событиями или условиями, в результате которых могут возникнуть значительные сомнения в способности аудируемого лица продолжать свою деятельность непрерывно. Наши выводы основываются на аудиторских доказательствах, полученных до даты подписания аудиторского заключения, однако будущие события или условия могут привести к тому, что аудируемое лицо утратит способность продолжать свою деятельность непрерывно;

оцениваем общее представление отчетности, ее структуру и содержание, включая раскрытие информации, а также того, обеспечивает ли отчетность достоверное представление о лежащих в ее основе операциях и событиях.

Мы осуществляем информационное взаимодействие с лицами, наделенными руководящими полномочиями, доводя до их сведения, помимо прочего, информацию о запланированном объеме и сроках аудита, а также о существенных замечаниях по результатам аудита, в том числе о значительных недостатках системы внутреннего контроля, которые мы выявляем в процессе аудита.

Мы также предоставляем лицам, наделенным руководящими полномочиями, заявление о том, что были выполнены все требования в отношении соблюдения принципа независимости и доведена до их сведения информация обо всех взаимоотношениях и прочих вопросах, которые можно обоснованно считать угрозами нарушения принципа независимости, и, если необходимо, обо всех предпринятых мерах предосторожности.

Руководитель задания, директор,  
Аудитор



И.И.Стрельчя  
с/аттестат 1218 от 07.07.2005 г.

Аудиторская организация:

Общество с ограниченной ответственностью «ДИС-Аудит» (ООО «ДИС-Аудит»)  
220073, г. Минск, ул. Ольшевского, 10-202

свидетельство о государственной регистрации выдано решением Минского горисполкома № 1196 от 15.06.2006 в ЕГР за № 190726536

регистрационный номер записи аудиторской организации в реестре аудиторских организаций №10057

«15» февраля 2024 года

Аудиторское заключение получил \_\_\_\_\_

Генеральный директор



А.В.Голик